EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	EDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒	Cierre ☐
11 05 24	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Dalgis Beleño Alvarez

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? Familiar

Nombre del Propietario Ana Soraca Badillo

Dirección Cra 10 # 94-120 Teléfono 3003795248

Long. del frente (mts) ___ Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☑	Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Dalgis Beleño A — Firma responsable unidad social

Dalgis Beleño — Nombre

40986531 — C.C o Nit

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Muro colindante se encuentra cimentacion en muro en concreto con fisuras y fallas estructurals Muro en bloque en concreto con total desaplome con riesgo de caida iminente separación de muro a vivienda de 0,50m. Muro se encuentra sin columna, ni vigas de confinamiento muro se confina atraves de muros colindante Piso de patio en tierra, muro de vivienda en bloque en buen estado presenta humedad en cimentación Se evidencian desprendimiende de muro. largo 11.50m y alto 2.50m	

Dalgis Beleño — Dalgis Beleño — 40986531

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS	
Antes	**Después**

TECHO	
Antes	**Después**

PAREDES	
Antes	**Después**
	

COCINA	
Antes	**Después**

BAÑO	
Antes	**Después**

PATIO	
Antes	**Después**

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/7/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Dalgis Beleño A

Firma responsable unidad social

Nombre Dalgis Beleño

C.C o Nit 40986531

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoria en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.